

**ДОГОВОР №**  
**о предоставлении охранных услуг.**

г. Москва

«   » 2021 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Частное Охранное Предприятие «ИЛЬГОРИЯ»** (лицензия № 5466 от 01.02.2006 г., предоставлена на срок до 01.02.2026 г.), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора **Ильина К.А.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и , действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. Предметом Договора является оказание Исполнителем охранных услуг в пределах своей уставной деятельности.

1.2. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по охране имущества собственника.

1.3. Предоставление охранных услуг осуществляется невооруженными сотрудниками, пост **суточный с 9.00** часов.

1.4. Предоставление дополнительных услуг, не указанных в настоящем Договоре, необходимость оказания которых может возникнуть в будущем, согласовывается Сторонами в письменной форме и оформляется соответствующими дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

**2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

2.1. Исполнитель обязан:

- обеспечить охрану имущества и исключить проникновение посторонних лиц на территорию объекта
- обеспечить пропускной режим на Объекте, по согласованию с Заказчиком;
- обеспечивать порядок на Объекте при проведении массовых мероприятий;
- соблюдать требования охраны труда, действующие на Объекте Заказчика;
- обеспечить своего сотрудника экипировкой, необходимой для выполнения договорных обязательств.

2.2. Сотрудник Исполнителя обязан соблюдать Инструкцию (Приложение №1).

2.3. Исполнитель представляет Заказчику ежемесячный письменный отчет, в форме акта выполненных работ, о выполнении обязательств по Договору.

2.4. Сотрудники Исполнителя должны быть одеты в форменную одежду надлежащего вида, согласованную с УОЛРР ГУВД г. Москвы.

**3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

3.1. Заказчик обязан:

- создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности товарно-материальных ценностей и содействовать Исполнителю в выполнении им своих задач;
- использовать сотрудника Исполнителя только для выполнения возложенных на него обязанностей согласно Договору;

3.2. Денежные средства и другие ценности должны храниться Заказчиком в сейфах или металлических шкафах (ящиках), прикрепленных к полу.

3.3. Письменно уведомлять Исполнителя за 15 (пятнадцать) календарных дней о проведении капитального ремонта помещений и переоборудовании Объекта, об изменении на нем режима профиля работ, появления новых или изменении мест хранения ценностей, а также проведении иных мероприятий, способных повлиять на порядок осуществления Сторонами своих обязательств по Договору.

3.4. Осуществлять мероприятия по пожарной профилактике и обеспечивать пожарную безопасность на Объекте.

3.5. Заказчик обязан обеспечить беспрепятственный допуск сотрудника Исполнителя для осмотра охраняемого Объекта.

3.6. Заказчик обязан производить расчеты с Исполнителем в сроки и в размерах, определенные условиями настоящего Договора.

#### **4. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

4.1. Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно рублей, в том числе НДС 18% по безналичному расчету путем перевода указанной суммы на расчетный счет Исполнителя, указанный в статье 10 настоящего Договора.

4.2. Заказчик производит оплату до 10 числа месяца, следующего за отчетным, на основании выставленных счетов Исполнителя.

4.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой получения от Исполнителя Акта о приемке выполненных услуг, Заказчик обязан направить Исполнителю подписанный акт о приемке услуг, либо мотивированный отказ от приемки выполненных Исполнителем услуг. В случае получения Исполнителем отказа от приемки выполненных услуг, последний обязан в сроки определенные Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приемки услуг и повторно направить акт Заказчику. В случае не подписания Заказчиком, либо не получения Исполнителем от Заказчика мотивированного отказа от подписания Акта о приемке выполненных услуг в течение 15 (пятнадцати) календарных дней, услуги считаются принятыми Заказчиком без замечаний.

4.4. Исполнитель не вправе без согласования с Заказчиком изменять стоимость услуг, предоставляемых Заказчику.

4.5. Оплата не предусмотренных настоящим Договором услуг Исполнителя оговаривается представителями Сторон отдельно в каждом конкретном случае в дополнительных соглашениях.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. О факте нарушения целостности охраняемого помещения или причинения ущерба повреждением имущества, Исполнитель сообщает в дежурную часть органа внутренних дел или следствия и представителю Заказчика. До прибытия представителей органа внутренних дел или следствия Исполнитель обеспечивает неприкосновенность места происшествия.

5.3. Исполнитель не несет ответственность в случаях:

- если ущерб причинен при форс-мажорных обстоятельствах;
- невыполнения Заказчиком требований Исполнителя по соблюдению необходимых мер сохранности имущества и товарно-материальных ценностей;
- если Заказчик был заранее предупрежден Исполнителем о фактах нарушения, недостатках системы охраны, которые явились следствием последующего невыполнения условий Договора;
- за утрату имущества и денежных средств посетителей и работников Заказчика, оставленных в охраняемых помещениях;
- в случае несоблюдения Заказчиком пунктов раздела 3 настоящего Договора.
- за утрату имущества и денежных средств Заказчика, если они не были сданы сотруднику Исполнителя под охрану по описи, с составлением акта, подписанного, уполномоченными представителями Сторон и не хранились в специально оборудованном сейфе, прикрепленном к полу.

5.4 В случае просрочки оплаты Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,3% от стоимости неоплаченных охранных услуг, за каждый день просрочки.

#### **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий Договор заключен сроком на один год, вступает в силу с «&&» &&& 2016 г. и действует до «&&» &&& 201& г.

6.2. Если за один месяц до истечения срока Договора ни одна из Сторон не потребует его прекращения, известив об этом официально в письменной форме, то Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях.

#### **7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Расторжение Договора ранее срока, на который он заключен, может быть произведено по соглашению Сторон. Заказчик обязан известить Исполнителя о намерении расторгнуть Договор официально в письменной форме, за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. В случае нарушения данного условия, Заказчик обязан оплатить Исполнителю стоимость услуг в размере 0,1% от стоимости не оказанных услуг.

7.2. Одна из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, в случае существенных нарушений другой Стороной своих обязательств по Договору. В этом случае создается конфликтная комиссия из представителей Сторон. По результатам работы комиссии выносится подписанное обеими Сторонами постановление, обосновывающее причину расторжения настоящего Договора. После вынесения постановления, Сторона - инициатор расторжения должна предупредить нарушившую Сторону официально, в письменной форме, не мене, чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения.

## **8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

8.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение условий настоящего Договора и дополнительных соглашений к нему в случаях непреодолимой силы (наводнения, пожара, землетрясения, других стихийных бедствий, а также военных действий, террористических актов, принятия правительственных актов и других обстоятельств, не зависящих от волеизъявления сторон).

8.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, Сторона, подвергающаяся действию непреодолимой силы, должна направить в течение 10 (десяти) календарных дней письменное уведомление об этом другой Стороне.

8.3. Форс-мажорные обстоятельства должны быть подтверждены официальными документами органов государственной власти и управления.

8.4. Если действия форс-мажорных обстоятельств продолжаются более трех месяцев, Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор.

## **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. После подписания настоящего Договора все изменения и дополнения к нему будут действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.2. В случае изменения юридических адресов, сторон, банковских реквизитов, официальных представителей Заказчика каждая из Сторон обязана известить другую сторону в 10-ти дневный срок.

9.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами после подписания настоящего Договора, должны решаться путем переговоров, а в случае невозможности – в Арбитражном суде города Москвы.

9.4. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении информации о договорных обязательствах и методах работы Исполнителя.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.6. Настоящий Договор с приложениями, являющимися его неотъемлемыми частями, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

### **Приложения:**

1. Инструкция по охране Объекта.

## **10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**ЗАКАЗЧИК**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ООО «ЧОП «ИЛЬГОРИЯ»**

Россия, 127015, г. Москва, ул. Большая  
Новодмитровская, д.12, стр.15,  
подвал/пом, комната №1,2,3,4  
ИНН 7715583392,  
КПП 771501001  
р/с № 40702810010000000032 в  
АО "УГЛЕМЕТБАНК" г. Челябинск  
к/с № 30101810275010000787  
БИК 047501787

Генеральный директор  
**К.Г. Егоров**